

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Κατασκευή οδού Γούναρη
Δ.Κ. Διονύσου

ΦΟΡΕΑΣ: Δήμος Διονύσου
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κόντος Κωνσταντίνος

ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Αττικής
Συμβούλιο Δημοσίων Έργων
Λεωφ. Συγγρού 80-88
Τ.Κ. 104 32 - Αθήνα

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Της προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου
για τη γνωμοδότηση επί του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Κατασκευή οδού
Γούναρη Δ.Κ. Διονύσου», για χρήση των επί ελασσον δαπανών.

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου Διονύσου.
2. Με την υπ' αριθμ. 192/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου.
3. Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 06/08/2013 όπου μειοδότης αναδείχτηκε ο Ε.Δ.Ε. Κόντος Κωνσταντίνος με μέση έκπτωση 45,51%.
4. Με την υπ' αριθμ. 262/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Διονύσου εγκρίθηκε το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον Ε.Δ.Ε. Κόντο Κωνσταντίνο με μέση έκπτωση 45,51% και οικονομικό αντικείμενο 41.645,50 € πλέον Φ.Π.Α.
5. Την 06/11/2013 υπεγράφη η σύμβαση του έργου για συνολικό ποσό 41.645,50 € πλέον Φ.Π.Α. 23%, με αρ. πρωτ. 37188/06-11-2013.
6. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες.
7. Με την υπ' αριθμ. 43/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου, εγκρίθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και την 06/03/2014.
8. Το έργο αφορά στην ασφαλίστρωση της οδού Γούναρη στο τμήμα της μεταξύ των οδών Καποδιστρίου και Φιλήμονος, όπως επίσης και στην κατασκευή των κρασπεδόρειθρων στο ανωτέρω τμήμα. Επίσης για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων στο ανωτέρω τμήμα κατασκευάζεται δίκτυο απορροής το οποίο συλλέγει τα ύδατα με δύο σειρές από εγκάρσιες σχάρες υδροσυλλογής.

B. ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Για το έργο μέχρι σήμερα δεν έχει υπάρξει καμία μεταβολή.

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Με την παρούσα εισήγηση προτείνεται:

Η έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου (1^{ου} Α.Π.Ε.) για συνολικό ποσό **51.220,21 €** (με το Φ.Π.Α.)

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε:

α). γιατί κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομείωσης ποσοτήτων διαφόρων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και ολοκληρωμένη μορφή του έργου.

Στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα χρησιμοποιείται το ποσό των επί έλασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθούν αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν και να προμετρηθούν κατά την έννοια του τελευταίου εδαφίου της παρ. 2 το άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 2372/96.

β). για να συμπεριλάβει νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες στην πορεία εξέλιξης του έργου και δεν είχαν προβλεφθεί αρχικά. Αυτές οι εργασίες δεν αποτελούν επέκταση τεχνικού αντικειμένου, δεν θίγουν την ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή και όλες κρίνονται απαραίτητες. Οι εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και περιληπτικά περιγράφονται παρακάτω:

- Εσχάρες υδροσυλλογής από ελατό χυτοσίδηρο.
- Σωλήνας PVC Φ90 16 atm.
- Σύνδεση νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενη ιδιωτική σύνδεση.
- Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενο εν λειτουργία αγωγό.

Η δαπάνη για τις νέες εργασίες καλύφθηκαν εξ ολοκλήρου από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Γ.1. ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Με την παρούσα εργολαβία γίνεται ασφαλιτόστρωση και κατασκευή κρασπεδόρειθρων της οδού Γούναρη στο τμήμα της μεταξύ των οδών Καποδιστρίου και Φιλήμονος. Παράλληλα κατασκευάζεται και τοπικό δίκτυο απορροής ομβρίων του ανωτέρω τμήματος.

Γ.2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Γ.2.1. ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ

1	Δαπάνη Συμβατικών Εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε.	35.557,98 €
2	Απρόβλεπτες δαπάνες	5.333,70 €
3	Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (χωρίς πρόβλεψη αναθεώρησης)	40.891,68 €
4	Πρόβλεψη αναθεώρησης	753,82 €
5	Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη	41.645,50 €
6	Φ.Π.Α. 23%	9.578,46 €
7	Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (με Φ.Π.Α. 23%)	51.223,96 €

Γ.2.2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 1^{ΟΥ} Α.Π.Ε.

1	Δαπάνη Συμβατικών Εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε.	36.022,10 €
2	Δαπάνη Νέων Εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε.	4.866,53 €
3	Δαπάνη Εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε.	40.888,63 €

4	Απρόβλεπτες δαπάνες	0,00 €
5	Συνολική δαπάνη (χωρίς πρόβλεψη αναθεώρησης)	40.888,63 €
6	Πρόβλεψη αναθεώρησης	753,82 €
7	Συνολική προτεινόμενη δαπάνη	41.642,45 €
8	Φ.Π.Α. 23%	9.577,76 €
9	Συνολική εγκεκριμένη δαπάνη (με Φ.Π.Α. 23%)	51.220,21 €

Στον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθεί μέρος των «επιπλέον δαπανών». Η δαπάνη του έργου στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **51.220,21 €** (με Φ.Π.Α. 23%) μειωμένη κατά 3,75 € ή ποσοστό 0,01% σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Η διάθεση των επί έλασσον δαπανών επιτρέπεται:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 57 του Ν. 3669/08, οι συμβατικές ποσότητες των εργασιών επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται (επί έλασσον δαπάνη) να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, υπό προϋποθέσεις. Συγκεκριμένα στην παρούσα εργολαβία:

1. Η δαπάνη των χωματουργικών εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (9.373,24 € X 1,18) 11.060,42 €. Η επί πλέον δαπάνη των (2.617,60 € X 1,18) 3.088,77 € καλύπτεται κατά ένα τμήμα από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των (272,86 € X 1,18) 321,97 € και η υπόλοιπη δαπάνη των 2.766,80 € καλύπτεται από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των τεχνικών έργων, από τμήμα της επί έλασσον δαπάνης της ομάδας των ασφαλικών και από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
2. Η δαπάνη των τεχνικών έργων με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (6.463,56 € X 1,18) 7.627,00 €. Η επί πλέον δαπάνη των (1.529,43 € X 1,18) 1.804,73 € καλύπτεται από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των (2.112,66 € X 1,18) 2.492,94 €. Η υπόλοιπη επί έλασσον δαπάνη των 688,21 € αποτελεί ποσοστό ((688,21 / (7.046,79 € X 1,18)) 8,28% < 20% της δαπάνης της ομάδας της αρχικής σύμβασης και χρησιμοποιείται για την κάλυψη τμήματος της επιπλέον δαπάνης της ομάδας των χωματουργικών.
3. Η δαπάνη της ομάδας σωληνώσεις - δίκτυα με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (1.811,43 € X 1,18) 2.137,49 €. Η επί πλέον δαπάνη των (875,11 € X 1,18) 1.032,63 € καλύπτεται από τμήμα της επί έλασσον δαπάνης της ομάδας των ασφαλικών.
4. Η δαπάνη της ομάδας ασφατικά με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (12.878,98 € X 1,18) 15.197,20 €. Η επί έλασσον δαπάνη των (2.243,29 € X 1,18) 2.647,08 € αποτελεί ποσοστό ((2.647,08 € / (15.122,27 € X 1,18)) 14,83% < 20% της δαπάνης της ομάδας της αρχικής σύμβασης και χρησιμοποιείται για την κάλυψη της επί πλέον δαπάνης της ομάδας σωληνώσεις – δίκτυα και τμήματος της επιπλέον δαπάνης της ομάδας των χωματουργικών.
5. Το σύνολο της δαπάνης των νέων εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε ((2.113,38 € + 2.010,80 €) X 1,18) 4.866,53 € και καλύπτεται εξολοκλήρου από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
6. Το σύνολο των επί έλασσον δαπανών που μεταφέρονται συνολικά από ομάδα σε ομάδα με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 3.335,29 € και αποτελεί ποσοστό (3.335,29 € / 35.557,98 €) 9,38% < 10% της αρχικής σύμβασης.

Τα παραπάνω επιτρέπονται καθόσον ισχύουν οι απαραίτητες προϋποθέσεις που ορίζει ο νόμος, ήτοι:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης ούτε οι προδιαγραφές της μελέτης, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν πληρώνονται νέες εργασίες.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης της ίδιας ομάδας.

- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Δ. ΣΚΕΠΤΙΚΟ

Η Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου έχοντας υπόψη :

1. Την με αρ. 262/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού του εν λόγω έργου και η ανάθεση εκτέλεσης των σχετικών εργασιών στον Ε.Δ.Ε. Κόντο Κωνσταντίνο, που προσέφερε μέση έκπτωση 45,51% επί του ποσού του προϋπολογισμού μελέτης της Υπηρεσίας.
2. Την με αρ. 37188/06-11-2013 Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου, μεταξύ του αναδόχου και του Δημάρχου Διονύσου, ποσού 41.645,50 € (πλέον Φ.Π.Α.) με συνολική προθεσμία ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες.
3. Την υπ' αριθμ. 43/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου, με την οποία εγκρίθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και την 06/03/2014.
4. Τις διατάξεις του Ν.1418/84 (ΦΕΚ 23/Α/84) «Περί Δημοσίων Έργων» και συγκεκριμένα την παρ.1 του άρθρου 8 του Ν. 1418/84 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 2372/96, και την παρ. 5 του άρθρου 8 του Ν. 1418/84.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2229/94 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων του Ν.1418/84.
6. Το Π.Δ. 609/85 και συγκεκριμένα την παρ. 1 & 2 του άρθρου 43, όπως αντικαταστάθηκαν με το Π.Δ. 402/96.
7. Το Π.Δ. 402/96 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85».
8. Το Π.Δ. 286/94 «τροποποίηση διατάξεων του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85»
9. Τον Ν. 3263/2004 «Περί μειοδοτικού συστήματος ανάθεσης Δημ. Έργων και άλλες διατάξεις»
10. Το άρθρο 8 του Π.Δ. 23/93 (ΦΕΚ 8/4) περ. δ, δ1 & δ2 της παρ. 3
11. Την Αιτιολογική Έκθεση του συνημμένου 1^{ου} Α.Π.Ε.

Και επειδή:

1. Οι αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του έργου, καλύπτονται από τις επί έλασσον δαπάνες και τα απρόβλεπτα της σύμβασης.
2. Η δαπάνη των νέων εργασιών καλύπτεται αποκλειστικά από τις απρόβλεπτες δαπάνες.
3. Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
4. Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
5. Δεν καταργείται κάποια ομάδα εργασιών.
6. Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.
7. Τηρούνται οι ποσοτικές μεταβολές που ορίζονται από τον Ν.3669/2008 για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών (20% ανά ομάδα εργασίας και 10% επί του συνόλου της συμβατικής δαπάνης)
8. Επειδή στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ γίνεται χρήση των «επί έλασσον δαπανών» σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3481/2006 για την οποία απαιτείται γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων
9. Στον 1^ο Α.Π.Ε. που συντάχθηκε από την υπηρεσία μας η δαπάνη των εργασιών μετά το ΓΕ+ΟΕ 18% και την έκπτωση δημοπρασίας διαμορφώνεται στο ποσό των 40.888,63 €, έναντι 35.557,98 € της σύμβασης δηλαδή επί πλέον δαπάνη 5.330,65 € με το ΓΕ & ΟΕ. ή ποσοστό 14,99%. Η συνολική δαπάνη του έργου μαζί με τη δαπάνη για Φ.Π.Α. διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 51.220,21 € έναντι 51.223,96 € της αρχικής σύμβασης μειωμένη κατά 3,75 € ή ποσοστό 0,01%.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: **«Κατασκευή οδού Γούναρη Δ.Κ. Διονύσου»**, με συνολική δαπάνη ποσού **51.220,21 €** (με Φ.Π.Α. 23%) που είναι μειωμένη κατά 3,75 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση, για χρήση των «επί έλασσον δαπανών»

Δροσιά, /03/2014
Η Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Άννα Αγγελίνα
Πολιτικός Μηχανικός